

Số: 2053/TB-THADS  
V/v lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Quận 7, ngày 19 tháng 7 năm 2019

**THÔNG BÁO**  
**V/v lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 59, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự, Điều 17 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 39/2012/QĐST-DS ngày 28/6/2012 của TAND quận 7, TpHCM;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1676/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 7 năm 2012 của Chi cục Trường Thi hành án dân sự quận 7;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 476/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 10 năm 2012 của Chi cục Trường Thi hành án dân sự quận 7;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 34/QĐ-CCTHADS ngày 10/5/2013 của Chi cục Thi hành án dân sự quận 7, TpHCM.

Chi Cục Thi hành án dân sự quận 7, TP.Hồ Chí Minh thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

**1/ Người có tài sản đấu giá:** Chi Cục Thi hành án dân sự quận 7, TP.Hồ Chí Minh.

*Địa chỉ: số 1 đường Tân Phú, phường Tân Phú, quận 7, TpHCM.*

**2/ Tên tài sản, số lượng, chất lượng tài sản đấu giá:**

Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất tọa lạc tại số 48 đường 49 phường Bình Thuận, quận 7 theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà (giấy trắng) số 7966/CN-UB do Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 25/7/1995 cho ông Bùi Minh Hoàng, bà Trần Thị Ngọc Oanh (ông Bùi Minh Hoàng thuộc diện chính sách, thương binh tỷ lệ thương tật 93%).

**3/ Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 7.583.000.000đ** (Bảy tỷ năm trăm tám mươi ba triệu đồng).

**4/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

a/ Tổ chức đấu giá tài sản phải có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;

b/ Tổ chức đấu giá tài sản phải có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (gửi kèm phương án đấu giá);

c/ Tổ chức đấu giá tài sản phải có năng lực, kinh nghiệm và uy tín (gửi kèm Hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá tài sản);

d/ Tổ chức đấu giá tài sản phải đưa ra thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo quy định của pháp luật (thể hiện cụ thể trong dự thảo Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đính kèm);



e/ Tổ chức đấu giá tài sản phải có tên trong danh sách các Tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật;

**5/ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

Trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày ra thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, các tổ chức đấu giá trên địa bàn TP.Hồ Chí Minh nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá về Chi cục Thi hành án dân sự quận 7, TP.Hồ Chí Minh (địa chỉ: số 1 đường Tân Phú, phường Tân Phú, quận 7, TpHCM) để đăng ký.

Hết thời hạn nêu trên, Chi cục Thi hành án dân sự quận 7, TP.Hồ Chí Minh sẽ căn cứ vào số lượng hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá và các tiêu chí lựa chọn để ký hợp đồng với tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS TP.Hồ Chí Minh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Ngọc Mạnh**